



## PÕHJA-SAKALA VALLAVALITSUS

Keskkonnaamet

[info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)

Transpordiamet

[info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium

[info@agri.ee](mailto:info@agri.ee)

30.12.2024 nr 7-1/16-10

### Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest teavitamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lõike 6 alusel teatame, et Põhja-Sakala Vallavolikogu 19.12.2024 otsusega nr 257 jäeti algatamata Suure-Jaani linnas Jaama tänav T1, Tallinna tn 16b, Tallinna tn 18a ja Aia tn 2 katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Põhja-Sakala Vallavolikogu 26.09.2024 otsusega nr 245 algatatud detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kaaluda võimalusi planeeringualale elamu püstitamiseks. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek üldplaneeringu muutmiseks. Üldplaneeringuga kavandatud tänava rajamisest loobutakse ja maa-alal soovitakse arendada elamuehitust.

Detailplaneeringu algataja ja kehtestaja on Põhja-Sakala Vallavolikogu, koostamise korraldaja on Põhja-Sakala Vallavalitsus. Detailplaneeringu koostaja on Ruumi Grupp OÜ (Mäe tn 24 Tartu linn, [info@ruumi.ee](mailto:info@ruumi.ee)).

Keskkonnamõju strateegiline hindamine jäeti algatamata, kuna:

- 1) kavandatava tegevusega ei kaasne olulist negatiivset mõju detailplaneeringuala looduskeskkonnale ega sellega piirnevale alale;
- 2) tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaaste, jäätmete, müra, vibratsioon;
- 3) kavandatav tegevus ei kahjusta inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara;
- 4) planeeritava ala vahetus läheduses ei asu kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 alasid.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Jaanus Rahula  
abivallavanem

Lisa: Põhja-Sakala Vallavolikogu 19.12.2024 otsus nr 257

Kaja Notta 510 6794 [kaja.notta@pohja-sakala.ee](mailto:kaja.notta@pohja-sakala.ee)